

リフォーム時期の目安です。  
お気軽にご相談ください。

10年～



住まいの汚れが気になる時期です。早めの見直しでキレイな住まいを保ちましょう。

15年～



設備の取り替え時期です。外壁や屋根なども全体的な補修が必要です。

20年～



住まい全体を見直す時期です。今の暮らしに合わせた住まいにリフォームしましょう。

水まわり		10年～	15年～	20年～
キッチン		<ul style="list-style-type: none"> <li>水栓金具交換</li> <li>内装(床・壁・天井)の部分補修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>システムキッチン本体の交換(コンロ、換気扇、シンク、カウンターの交換、収納、設備機器の見直し)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>水栓金具交換</li> </ul>
給湯機器		<ul style="list-style-type: none"> <li>給湯機器の交換</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>シャワーホース、パッキン交換</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>給湯機器の交換</li> </ul>
浴室		<ul style="list-style-type: none"> <li>システムバス点検・補修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>システムバス本体の交換</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>システムバス点検・補修</li> </ul>
洗面室・トイレ		<ul style="list-style-type: none"> <li>パッキン材、フロート弁の交換(トイレ)</li> <li>キャビネット交換(洗面)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>洗面台の交換</li> <li>トイレ本体交換</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>パッキン、フロート弁の交換(トイレ)</li> </ul>
内装				
床・壁・天井		<ul style="list-style-type: none"> <li>クロスの張り替え</li> <li>畳の表替え</li> <li>壁の塗り直し</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>床の全面的な補修</li> <li>断熱材の補修</li> <li>下地、構造の補修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>クロスの張り替え</li> <li>フローリングの張り替え</li> <li>畳の表替え</li> <li>壁の塗り直し</li> </ul>
外装				
外壁		<ul style="list-style-type: none"> <li>外壁の塗り替え</li> <li>目地、タイルの部分補修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>クリーニング</li> <li>目地、タイルの部分補修</li> <li>破風板、軒天、雨戸、戸袋など全体的な補修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>外壁の張り替え</li> <li>全体の補修</li> </ul>
屋根		<ul style="list-style-type: none"> <li>スレート、セメント瓦の塗装、塗り替え</li> <li>瓦の部分補修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>瓦の全体的な補修</li> <li>断熱材の補修</li> <li>雨どいの交換</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>瓦の葺き替え</li> <li>屋根全体の補修</li> </ul>

## 水まわり診断チェック

キッチン	気になる箇所	個
<input type="checkbox"/> 水栓金具	しまり・水もれ	
<input type="checkbox"/> 排水口	つまり	
<input type="checkbox"/> 建具・金具	ひずみ・不良	
<input type="checkbox"/> 換気扇	作動	
<input type="checkbox"/> 流し台	さしみ・いたみ	
<input type="checkbox"/> ガスコンロ	点火・いたみ	
<input type="checkbox"/> 床下収納	いたみ	
<input type="checkbox"/> 照明器具	いたみ	
<input type="checkbox"/> 床	さしみ・落ち込み	
<input type="checkbox"/> 壁・天井	汚れ・はがれ	

浴室	気になる箇所	個
<input type="checkbox"/> 浴槽	サビ・いたみ	
<input type="checkbox"/> シャワー	湿度・いたみ	
<input type="checkbox"/> 水栓金具	しまり・水もれ	
<input type="checkbox"/> 排水口	つまり	
<input type="checkbox"/> 窓・浴室ドア	つまり・汚れ	
<input type="checkbox"/> 換気扇	つまり	
<input type="checkbox"/> 給湯設備	作動・湯量	
<input type="checkbox"/> 照明器具	いたみ	
<input type="checkbox"/> 床	さしみ・落ち込み	
<input type="checkbox"/> 壁・天井	汚れ・はがれ	

洗面室	気になる箇所	個
<input type="checkbox"/> 洗面台	いたみ・ひび割れ	
<input type="checkbox"/> 吊戸棚・キャビネット	いたみ	
<input type="checkbox"/> 水栓金具	しまり・水もれ	
<input type="checkbox"/> 排水口	つまり	
<input type="checkbox"/> 建具・金具	ひずみ・不良	
<input type="checkbox"/> 換気扇	作動	
<input type="checkbox"/> 洗濯機	排水・給水	
<input type="checkbox"/> 照明器具	いたみ	
<input type="checkbox"/> 床	さしみ・落ち込み	
<input type="checkbox"/> 壁・天井	汚れ・はがれ	

トイレ	気になる箇所	個
<input type="checkbox"/> 便器	ひび割れ・こびり付き	
<input type="checkbox"/> 水栓金具	しまり・水もれ	
<input type="checkbox"/> 排水	つまり	
<input type="checkbox"/> 換気扇	作動	
<input type="checkbox"/> タンク	レバー・水もれ	
<input type="checkbox"/> 温水洗浄便座	作動	
<input type="checkbox"/> 手洗い器	もれ・いたみ	
<input type="checkbox"/> 照明器具	いたみ	
<input type="checkbox"/> 床	さしみ・落ち込み	
<input type="checkbox"/> 壁・天井	汚れ・はがれ	